



No de référence: **140059**

CARACTÉRISTIQUES

Type:	Maison/Villa/Chalet	Disponibilité à discuter
Nombre de pièces:	5.5	
Surface habitable:	180 m²	
Surface du balcon:	42 m²	
Surface de vente pondérée:	230 m²	
Nb de salle(s) de bain:	2	
Nb de salle(s) douche:	2	
Nb de WC visiteurs:	1	

DESCRIPTION

Chalet "DEMI-NIVEAUX" à construire.

Cette habitation offre des espaces particulièrement bien étudiés et des volumes généreux grâce à une charpente en grande partie apparente.

Les finitions sont à choix, le projet peut être modulable selon vos désirs.

Voici la distribution du chalet :

Au sous-sol, rez inférieur :

- Local technique / chaufferie
- 2 réduits
- 2 chambres avec salle de douche privative
- Suite parentale avec dressing et salle de bain privative

Au rez-de-chaussée, rez supérieur :

- Hall d'entrée
- Vestiaire
- Salle d'eau visiteur
- Cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour-salle à manger et

NATURE DU CHAUFFAGE

pompe à chaleur, chauffage au sol

EQUIPEMENTS

balcon, cave, carrelage, sol en laminé, cuisine équipée, lave-vaisselle, mansardé, idéal pour les enfants

EXTÉRIEURS

terrasse

ETAT

sur plans

accès à un balcon-terrasse de 42 m2

- Chambre avec salle de bain privative

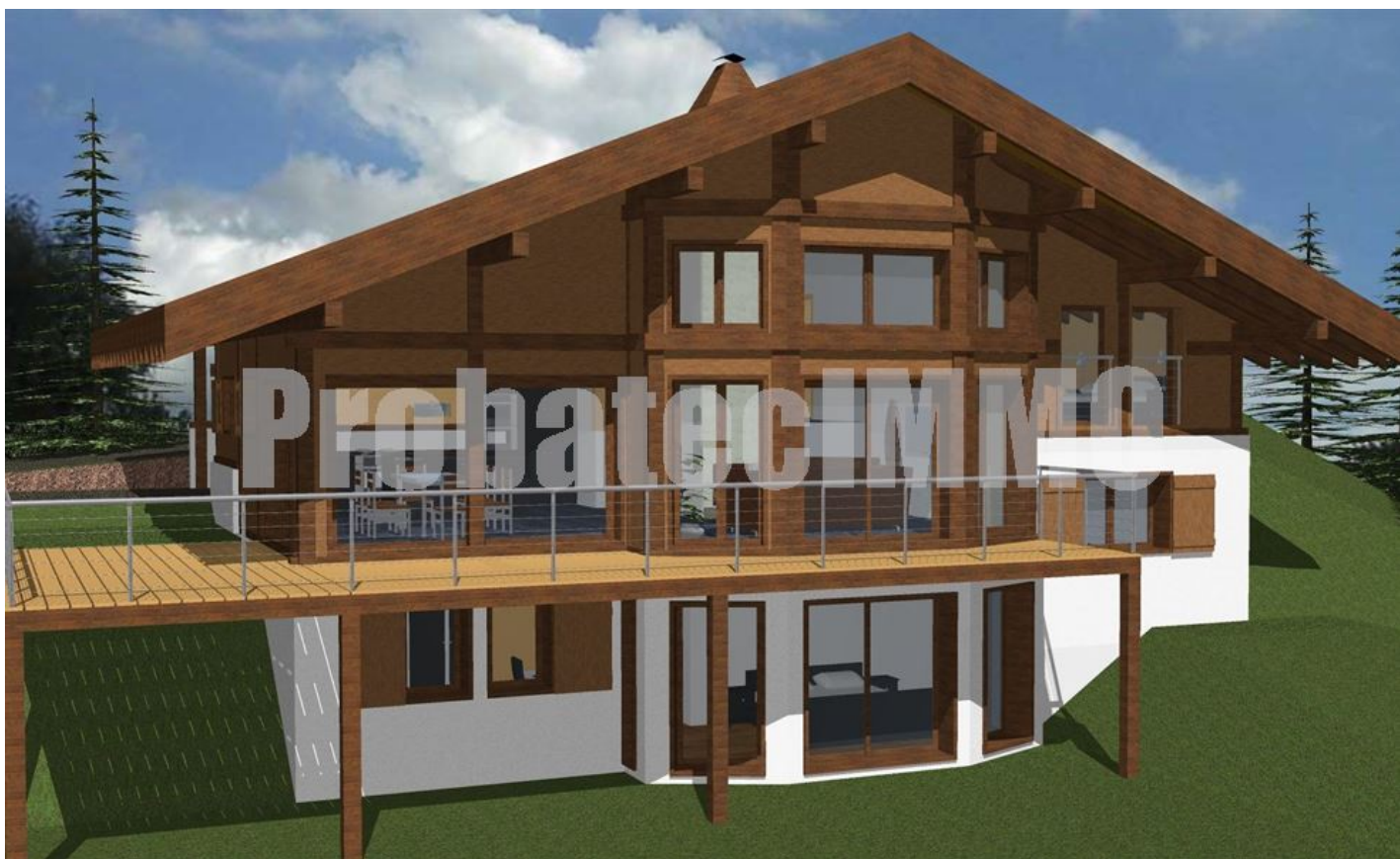
Remarques :

Le bâtiment sera réalisé dans le respect absolu des normes SIA. Chaque élément de construction est soigneusement choisi pour garantir la meilleure qualité et durabilité, tout en assurant un rapport qualité-prix optimal.

Prix estimatif du bâtiment : CHF 823'000.-

Ne sont pas compris dans le prix annoncé : terrassement, taxes et frais divers (autorisations de construire, frais de géomètre, taxes de raccordement E.U, eau potable, électricité et TV, contribution de remplacement PCI, extincteurs).

Les prix mentionnés sont indicatifs et soumis à variation, en raison de la conjoncture actuelle. Nous vous remercions de votre compréhension.





CONTACT

FORTS DE NOTRE EXPÉRIENCE, NOUS SOUHAITONS VOUS AIDER À ENTRER DANS UN MONDE QUI VOUS SEMBLAIT PEUT-ÊTRE INACCESSIBLE:

TROUVER L'HABITATION DE VOS RÊVES.



DORINE TAUXE
Responsable Vente et
Commercialisation

PROBATEC SÀRL

Rue de Venise 3
1870 Monthey/VS

T. +41 24 472 95 25
F. +41 24 472 95 24

immo@probatec.ch

Données fournies sans garantie - document non contractuel.

Copyright 2023 ProbatecIMMO